

Op deze vergelijkingskaart staat informatie die de financiële dienstverlener je moet geven op basis van de wet. Deze vergelijkingskaart is samengesteld op 9 oktober 2026.



Hypoz (handelsnaam van Hondsrug Finance B.V.)

Marktstraat 21

9401 JG Assen

hypoz.nl

088 440 2700

info@hypoz.nl

Vergelijkingskaart Hypotheek.

Op deze vergelijkingskaart staat informatie over onze financiële dienstverlening. Als je meerdere vergelijkingskaarten verzamelt, kun je financiële dienstverleners met elkaar vergelijken. Door oriëntatiegesprekken te voeren met verschillende financiële dienstverleners, kun je bepalen welke het beste bij je past.

Wat kan deze financiële dienstverlener voor je doen?

Hypotheek. Verzekeringen bij de hypotheek.

Advies geven én contract regelen.

We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke hypotheek/verzekering geschikt is. Ook zorgen we ervoor dat je het contract kunt afsluiten.

Wel Deze financiële dienstverlener levert de dienst 'advies geven en contract regelen' voor hypotheek.

Wel Deze financiële dienstverlener levert de dienst 'advies geven en contract regelen' voor verzekeringen bij de hypotheek.

Alleen contract regelen.

Jij kiest zelf een hypotheek/verzekering. Wij zorgen ervoor dat je het contract kunt afsluiten.

Niet Deze financiële dienstverlener levert niet de dienst 'alleen contract regelen' voor hypotheek.

Niet Deze financiële dienstverlener levert niet de dienst 'alleen contract regelen' voor verzekeringen bij de hypotheek.

Alleen advies geven.

We kijken naar jouw persoonlijke situatie. Daarna adviseren we welke hypotheek/verzekering geschikt is.

Niet Deze financiële dienstverlener levert niet de dienst 'alleen advies geven' voor hypotheek.

Niet Deze financiële dienstverlener levert niet de dienst 'alleen advies geven' voor verzekeringen bij de hypotheek.

Benieuwd bij welk soort hypotheek en verzekeringen de financiële dienstverlener deze dienstverlening biedt?

De dienstverlening van deze financiële dienstverlener geldt bij:

Hypotheek

- Wel** Annuïteitenhypotheek.
- Wel** Lineaire hypotheek.
- Wel** Spaarhypotheek.
- Wel** Beleggingshypotheek.
- Wel** Aflossingsvrije hypotheek.
- Wel** Levenhypotheek.
- Wel** Kredithypotheek.

Verzekeringen bij de hypotheek

- Wel** Overlijdensrisicoverzekering.¹
- Wel** Betalingsbeschermer.²

Op deze vergelijkingskaart staan alleen verzekeringen naast je hypotheek. De financiële dienstverlener kan ook nog andere verzekeringen bieden. Vraag daarnaar in het gesprek.

Weten waar je op moet letten bij je keuze voor een financiële dienstverlener? Kijk op www.wijzeringeldzaken.nl/vergelijkingskaart.

1. Als je een hypotheek afsluit kan je ook een overlijdensrisicoverzekering afsluiten. Bij een overlijdensrisicoverzekering krijgen nabestaanden een bedrag als jij overlijdt. Met dit bedrag kunnen ze bijvoorbeeld (een deel van) de hypotheek aflossen.
2. Als je een hypotheek afsluit, kun je ook een betalingsbeschermmer afsluiten. Bij een betalingsbeschermmer (ook woonlastenverzekering genoemd) krijg je bijvoorbeeld een uitkering voor je woonlasten als je arbeidsongeschikt of werkloos wordt.

Hoe kun je advies krijgen bij deze financiële dienstverlener?

Je kunt op verschillende manieren advies krijgen. Hieronder zie je wat er bij deze financiële dienstverlener mogelijk is. Een combinatie is soms ook mogelijk. De manier van advies geven kan invloed hebben op de kosten. Vraag de financiële dienstverlener naar de verschillen in kosten.

Niet Bij ons op kantoor.	Niet Bij jou thuis.	Wel, op verzoek Videogesprek.	Wel, op verzoek Telefoongesprek.	Wel Online.
------------------------------------	-------------------------------	---	--	-----------------------

Geeft deze financiële dienstverlener een onafhankelijk advies?

Onafhankelijk advies over producten moet aan twee voorwaarden voldoen.

Hypotheek. Ja, onafhankelijk Voorwaarde 1: genoeg hypotheeken vergelijken. Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde. Hij vergelijkt genoeg hypotheeken. Voorwaarde 2: niet uitsluitend hypotheeken van verbonden aanbieders. Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde.	Verzekeringen bij de hypotheek. Ja, onafhankelijk Voorwaarde 1: genoeg verzekeringen vergelijken. Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde. Hij vergelijkt genoeg verzekeringen. Voorwaarde 2: niet uitsluitend verzekeringen van verbonden aanbieders. Deze financiële dienstverlener voldoet aan deze voorwaarde.
---	--

Waarom moet je deze financiële dienstverlener kiezen?

Bij Hypoz upload je je documenten en zie je meteen wat je kunt lenen. Onze software maakt een voorstel. Een Wft-gecertificeerd hypotheekadviseur controleert het binnen 24 uur en geeft je het advies. Je betaalt een vast tarief, pas als de bank een offerte heeft uitgebracht.

Wat betaal je aan deze financiële dienstverlener?

Je vindt hier alleen gemiddelde prijzen. De gemiddelde prijs is de prijs die klanten betalen in een vergelijkbare situatie. Hoe complexer je financiële situatie, hoe meer je meestal betaalt. Je financiële dienstverlener informeert je over de precieze prijs. Laat afspraken ook altijd vastleggen, zodat je weet wat de financiële dienstverlener voor je doet en hoeveel je daarvoor betaalt. Nu volgt de tabel met gemiddelde prijzen.

	In loondienst.		Zelfstandig ondernemer.	
	Niet eerder woning gekocht.	Wel eerder woning gekocht.	Niet eerder woning gekocht.	Wel eerder woning gekocht.
Advies geven en contract regelen.	€ 1.795	€ 1.795	€ 1.795	€ 1.795
Alleen contract regelen.				
Alleen advies geven.				

Je betaalt het vaste tarief van € 1.795 pas als de bank een offerte voor je heeft uitgebracht. Komt er geen offerte, dan betaal je niets.

Wat kan deze financiële dienstverlener in de toekomst voor je betekenen?

Ga bij veranderingen in je persoonlijke situatie altijd terug naar een financiële dienstverlener. Door deze veranderingen past de hypotheek/verzekering misschien niet meer bij je situatie. Bijvoorbeeld omdat je gezinssituatie of inkomen verandert. Dan betaal je misschien te veel of loop je meer risico dan je wilt.

Voor een oriëntatiegesprek kun je altijd bij een financiële dienstverlener terecht. Is er een belangrijke verandering in je hypotheek en/of verzekering? Dan neemt de financiële dienstverlener of aanbieder contact met je op, zonder dat je daarvoor betaalt.

Biedt deze financiële dienstverlener ook onderhoudsdiensten aan?³

Nee Nee, deze financiële dienstverlener biedt geen onderhoudsdiensten aan.

Kijk voor meer informatie over andere dienstverlening in de toekomst op de website van jouw financiële dienstverlener: hypoz.nl.

³ Met onderhoudsdiensten kan een financiële dienstverlener samen met jou in de gaten houden of er veranderingen zijn waardoor een aanpassing in je hypotheek of verzekering nodig is.